

Số:**319**...../TB-THADS

Quảng Bình, ngày **26** tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Bản án số 01/DS-ST ngày 06 tháng 02 năm 2020 của Toà án nhân dân tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 148/QĐ-CTHADS ngày 12 tháng 5 năm 2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 146/QĐ-CTHADS ngày 12 tháng 5 năm 2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 24/3/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình.

Do các đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Cục thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình thông báo để công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình, địa chỉ: số 56 đường Nguyễn Hữu Cánh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Điện thoại: 0232.382667

Người đại diện: Tạ Thanh Tư, chức danh tư pháp: Chấp hành viên sơ cấp.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 479, tờ bản đồ số 41- địa chỉ: Xã Nghĩa Ninh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CD301001, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: HC01790 của UBND thành phố Đồng Hới ngày 04/8/2016; ngày 22/3/2018 cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CM441236, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CS02172 thửa đất số 351 tờ bản đồ số 17 mang tên Lê Quang Đạt, Mai Thu Huyền với tổng diện tích 257,4m².

3. Tiêu chí lựa chọn:

- Có năng lực kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Thông báo cụ thể, chi tiết thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;
- Là doanh nghiệp thẩm định giá được đăng ký hoạt động theo Luật doanh nghiệp và thuộc danh sách công bố của Bộ Tài chính đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định.

- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình sẽ chấm điểm các tiêu chí lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản theo hướng dẫn tại Phụ lục kèm theo tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá:

Thời gian nộp hồ sơ từ 08 giờ 00 phút ngày 26/3/2020 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 29/3/2021 (trong giờ hành chính). Ký hợp đồng với tổ chức thẩm định giá tài sản được lựa chọn vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 15 giờ 00 ngày 30/3/2021.

Địa điểm: Cục thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình, địa chỉ: số 56 đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình thông báo đến các tổ chức Thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Quảng Bình có nhu cầu đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá thì nộp hồ sơ năng lực, trình bày phương án tham gia thẩm định giá, thù lao dịch vụ, chi phí đấu giá tài sản theo thời gian quy định./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh QB;
- Đăng tải lên <https://thads.moj.gov.vn>;
- Niêm yết tại trụ sở Cục;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

